|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҚОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**  **БЛАГОВАР РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ ӨЙҘӨРӘКБАШ**  **АУЫЛ СОВЕТЫ**  **АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ**  **егерме hигеҙенсе сакырылыш** |  | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН БЛАГОВАРСКИЙ РАЙОН**  **СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УДРЯКБАШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **двадцать восьмого созыва** |
| 452733, Өйзөрәкбаш ауылы,  Үзәк урам, 31/1  Тел. (34747) 2-83-72,  E-mail: udrjakbashsp\_blag@mail.ru | 452733, село Удрякбаш,  ул. Центральная, 31/1  Тел. (34747) 2-83-72,  E-mail: udrjakbashsp\_blag@mail.ru |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Қ А Р А Р** |  | **Р Е Ш Е Н И Е** |

О внесении изменений в Правила благоустройства территории сельского поселения Удрякбашевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет сельского поселения Удрякбашевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства и санитарного содержания населенных пунктов сельского поселения Удрякбашевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан следующие изменения:

1.1. Статью 57» Содержание зеленых насаждений» изложить в следующей редакции:

**«Статья 57. Содержание зеленых насаждений**

1. Юридические лица (индивидуальные предприниматели) и физические лица обязаны обеспечивать содержание зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании и прилегающей территории, а также осуществлять контроль за состоянием соответствующих зеленых насаждений, обеспечивать их удовлетворительное состояние и развитие.

2. Обыкновенные газоны скашивают при высоте травостоя 10 - 15 см. Окошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения покоса. Срезанную траву, опавшие листья убирают и вывозят на специально оборудованные полигоны.

3. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах должны удаляться сразу с одновременной подсадкой новых растений либо иным декоративным оформлением. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Полив газонов, цветников производится в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

4. Части деревьев, кустарников с территории удаляются в течение трех суток со дня проведения вырубки.

5. Не допускаются:

- самовольная посадка деревьев, кустарников, устройство огородов без согласования с собственником соответствующего земельного участка и органами, специально уполномоченными для осуществления земельного контроля;

- касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов, дорожных знаков. Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 м) токонесущих проводов, а также закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, должны обеспечивать специализированные организации. Обрезка ветвей должна производиться по графику, согласованному с владельцами линий электропередачи, и под их контролем с соблюдением технологии;

Запрещается:

-складирование материалов, грунта, скола асфальта, отходов производства и потребления, оставление автомобилей на газонах, тротуарах, проходах, проездах, участках с зелеными насаждениями и иных территориях общего пользования

- парковка и стоянка транспорта, прицепов и других механических средств, а также хранение оборудования на территориях общего пользования, на тротуарах, детских площадках, газонах, проходах, проездах, на озелененных территориях и других местах, не предназначенных для этих целей.

- размещение транспортных средств (прицепов к ним), в том числе брошенных и (или) разукомплектованных, на газонах, цветниках, иных озелененных территориях в границах населенных пунктов, а также проезд по указанным территориям

6. Предприятия, учреждения, организации, граждане обязаны сохранять зеленые насаждения.

7. Руководители организаций, предприятий и индивидуальные предприниматели, на территории которых находятся зеленые насаждения, в течение всего года обязаны:

- доводить до сведения Администрации сельского поселения Удрякбашевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан о всех случаях массового появления вредителей и болезней, принимать меры борьбы с ними согласно указаниям специалистов;

- обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и поломанных сучьев, замазку ран, дупел на деревьях;

- не допускать складирования на них песка, материалов, снега, сколки льда и т.п.;

- производить посадки деревьев и кустарников в соответствии с утвержденной и согласованной в установленном порядке проектной документацией (или проектом благоустройства территории) с привлечением специализированной организации;

- обеспечивать подготовку к зиме зеленых насаждений.

8. Юридические и физические лица, причинившие ущерб зеленым насаждениям, должны компенсировать ущерб. Расчет исчисления размера вреда, причиненного зеленым насаждениям, производится в зависимости от видового состава и состояния зеленых насаждений.

9. Юридические и физические лица несут административную ответственность за размещение транспортного средства (прицепа), в том числе брошенного и (или) разукомплектованного, на газоне, цветнике, иной озелененной территории в границах населенного пункта, в том числе за проезд по указанным территориям.

10. Снос, посадка, формирование кроны зеленого насаждения, санитарная обрезка деревьев и кустарников производится заинтересованным лицом на основании договора, заключенного со специализированной организацией, и по согласованию с уполномоченным органом.

11. Обследование, учет и клеймение деревьев (кустарников), подлежащих сносу, должны производиться комиссией, создаваемой в соответствии с решением Администрации сельского поселения Удрякбашевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан, и оформляться соответствующим актом. Если при обследовании будет установлено, что уничтожение деревьев (кустарников) произошло не от старости и болезней, а по вине физических или юридических лиц, то виновные в их гибели должны компенсировать ущерб в объеме, эквивалентном затратам на посадку 10 кондиционных саженцев деревьев (кустарников) за каждое уничтоженное дерево (кустарник), в соответствии с калькуляцией, в течение 10 дней со дня установления факта уничтожения деревьев (кустарников).

12. В случае вынужденного сноса деревьев и кустарников, в том числе попадающих под пятно застройки, реконструкцию объекта или выполнение благоустройства на основании согласованной и утвержденной проектной документации, застройщики должны компенсировать ущерб в объеме, эквивалентном затратам на посадку 5 кондиционных саженцев деревьев (кустарников) за каждое уничтоженное дерево (куст), в соответствии с калькуляцией.

За уничтожение газона виновные лица должны компенсировать ущерб в объеме, эквивалентном затратам на строительство уничтоженного газона в соответствии с калькуляцией, в течение 10 дней со дня установления факта уничтожения газона.

Компенсация за снос зеленых насаждений должна осуществляться в виде посадок саженцев или других видов работ, направленных на воспроизводство и содержание зеленого хозяйства, выполненных специализированной организацией.

13. Категорически запрещается самовольная вырубка деревьев, кустарников и порча других зеленых насаждений. Снос зеленых насаждений без согласования с уполномоченным органом, повреждение зеленых насаждений влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством. Привлечение к ответственности лиц, виновных в уничтожении и порче зеленых насаждений, не освобождает их от обязанности возместить причиненный ущерб.

14. Контроль за исполнением решений Администрации сельского поселения Удрякбашевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан осуществляет уполномоченный орган или административная комиссия, создаваемая решением Администрации сельского поселения Удрякбашевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан.

15. Проведение работ по содержанию объектов зеленого хозяйства муниципального образования осуществляется за счет местного бюджета.».

1.2. Статью 61 «Содержание частных домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания» изложить в следующей редакции:

**«Статья 61. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания**

1. Собственники, владельцы или пользователи домовладений, в том числе используемых для временного (сезонного) проживания, обязаны:

а) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску фасадов домовладений, их отдельных элементов (балконов, водосточных труб и т.д.), надворных построек, ограждений. Поддерживать в исправном состоянии и чистоте домовые знаки и информационные таблички, расположенные на фасадах домовладений;

б) производить регулярную уборку от мусора, вырубку молодой поросли и покос травы при высоте 10 – 15 см. на прилегающей к домовладению территории, своевременную уборку от снега подходов и подъездов к дому и на прилегающей территории;

в) осуществлять благоустройство участков в соответствии с генеральными планами, проектами благоустройства территорий (кварталов) и градостроительными планами земельных участков;

г) осуществлять строительство жилых домов, заборов, сараев и других хозяйственных построек, не нарушая границ участка индивидуальной застройки и в соответствии с действующими нормами и правилами, при условии согласования данного строительства с уполномоченными органами;

д) содержать в надлежащем порядке (восстанавливать, очищать, окашивать) проходящие через участок водотоки, а также водосточные канавы в границах участков, на прилегающих улицах и проездах, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов, в зимний период производить очистку от снега въездов к домам в границах закрепленных территорий;

е) фасады домов, в том числе индивидуальных жилых домов, а также заборы, выходящие на главные улицы населенного пункта, должны быть возведены из современных, долговечных материалов (за исключением деревянных конструкций), иметь неповрежденное лакокрасочное покрытие в цвета, согласованные с уполномоченными органами. Не допускается эксплуатация зданий, заборов, хозяйственных построек, имеющих повреждения фасада, кровли, иной поверхности или их неприглядный вид;

ж) устанавливать и содержать в порядке номерной знак дома (участка), а также знаки городской информации, устанавливаемые органами местного самоуправления;

з) заключать договоры с соответствующими организациями на вывоз ТКО;

2. Запрещается:

а) самовольное строительство разного рода хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и пр.) на прилегающих территориях без получения разрешения на строительство от уполномоченного органа;

б) нарушать "красную линию" улиц и границы застройки самовольным выносом за ее пределы заборов, изгородей, ограждений, сараев, гаражей и других строений.

в) загромождение тротуаров и проезжей части улицы строительными материалами и крупногабаритными предметами;

г) размещать на уличных проездах и дорогах заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта или уборочной техники

д) складировать за пределами участка жилого дома, строительный и другой мусор, шлак, ветви деревьев, ботву, металлолом и другие материалы.

е) устраивать сеновалы, зольники, угольники, поленницы дров за пределами усадьбы.

ж) длительное (свыше 7 дней) хранения топлива, дров, сена, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части и по всему ограждению, прилегающей к домовладению территории.

з) хранение техники, механизмов, сельхозинвентаря, автомобилей, в т.ч. разукомплектованных на прилегающей территории.

и) ремонт и мойка автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

3. В жилых зданиях, не имеющих канализации, должны быть оборудованы утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается:

- устраивать наливные помойки, разливать помои и нечистоты за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды;

- устраивать и эксплуатировать дренирующие выгребные ямы, за территорией домовладения, а также выпускать канализационные стоки открытым способом в дренажные канавы, приемные лотки дождевых вод, проезжую часть, водные объекты и на рельеф местности.

4. Жидкие нечистоты следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

5. Собственники помещений обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

6. Вывозить и выгружать бытовой, строительный мусор и грунт, промышленные отходы и хозфекальные сточные воды из выгребных ям в места, отведенные для этой цели в установленном законодательством порядке.

7. Контроль за исполнением требований к осуществлению внешнего благоустройства осуществляют Администрация сельского поселения Удрякбашевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан, уполномоченные органы, эксплуатирующие организации, товарищества собственников жилья, кооперативы.

8. Физические и юридические лица несут ответственность за невыполнение требований по содержанию закрепленных территорий.

9. Владельцы зданий, сооружений, пострадавших во время пожара, обязаны ликвидировать сгоревшие и обгоревшие конструкции, восстановить благоустройство в течение 10-ти дней.».

1.3.Статью 68 «Содержание домашнего скота и птицы» изложить в следующей редакции:

«**Статья 68. Содержание домашнего скота и птицы**

1. Домашний скот и птица должны содержаться в специальных помещениях (стайках, хлевах и т.д.), оборудованных для содержания в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

Содержание скота и птицы в помещениях многоквартирных жилых домов, во дворах многоквартирных жилых домов, других не приспособленных для этого строениях, помещениях, сооружениях, транспортных средствах не допускается.

2. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах. Выпас животных на неогороженных пастбищах осуществляется на привязи или под надзором владельцев животных или лиц, заключивших с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг по выпасу животных (далее - пастух).

Владельцы животных и пастухи обязаны осуществлять постоянный надзор за животными в процессе их выпаса на пастбищах, не допуская их перемещения на участки, не предназначенные для этих целей.

3. Запрещается:

а) оставлять животных без надзора, осуществлять выпас на улицах и других не предназначенных для этих целей местах.

б) допускать потраву цветников и посевов культур.

в) передвижение животных без сопровождения владельца или пастуха на улицах и других не предназначенных для этих целей местах.

г) выпас скота и птицы на территориях улиц в полосе отвода автомобильных и железных дорог, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах муниципальных образований.

д) прогонять животных по пешеходным дорожкам и мостикам.

4. Места и маршрут прогона скота на пастбища должны устанавливаются Администрацией и при необходимости с соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

5. На территории сельского поселения Удрякбашевский сельсовет запрещается:

- складировать навоз животных близи жилых помещений, на улицах, за границей приусадебного участка, делать стоки из хозпостроек за пределы личного земельного участка.

- устраивать временные загоны для содержания скота и птицы, а также водоемы за пределами своего участка.

6.Сельскохозяйственная птица, кролики, свиньи, нутрии и иные мелкие сельскохозяйственные животные содержатся безвыгульно - во дворах.

7. Домашние козы должны содержаться исключительно в загонах внутридомовой территории или под присмотром владельцев на пастбище.

8. Животные, находящиеся на посевных площадях или вблизи их, жилой зоне населенных пунктов, общественных местах, без сопровождения, относятся к категории безнадзорных.

9.   Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.».

1.4. Статью 69 «Содержание домашних животных, порядок их выгула» изложить в следующей редакции:

«**Статья 69. Содержание домашних животных, порядок их выгула**

1. При выгуливании домашних животных должны соблюдаться следующие требования:

а) выгул собак разрешается только в наморднике и на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение (за исключением комнатных и декоративных пород собак);

б) выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных площадках для выгула, а также в иных местах, определенных для этих целей органами местного самоуправления.

в) владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле у себя на участке только на хорошо огороженной территории (не позволяющем животному покинуть территорию), вольере или на привязи. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая табличка (« Осторожно, злая собака»).

г) не допускать нахождения на закрепленной территории бродячих животных.

Запрещается:

- перемещение или выгуливание собак без поводка и (или) намордника (за исключением комнатных декоративных пород собак) на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, образовательных учреждений и иных территориях общего пользования.

- перемещение или выгуливание лицам в нетрезвом состоянии.

- перемещение или выгуливание служебных и собак социально – опасных пород детьми в возрасте до 14 лет.

2. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

3. Не допускается содержание (постоянное или временное размещение), разведение (селекционное или неселекционное) собак вне объектов капитального строительства или временных построек на земельных участках, правообладателями которых являются юридические лица, не являющиеся питомниками собак, и прилегающей к таким земельным участкам территориях. Число собак и кошек, содержащихся в жилом помещении, ограничивается возможностью обеспечения им нормальных условий содержания.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте сельского поселения Удрякбашевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан <http://udryakbash.ru/>.

Глава сельского поселения Удрякбашевский сельсовет

муниципального района Благоварский район

Республики Башкортостан Р.Р. Ишбулатов

с.Удрякбаш

22.02. 2022 года

№ 29-230